



## ประกาศเทศบาลตำบลตาเกา

### เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เฉพาะรายที่สำรวจเพิ่มเติม และรายที่มีการเปลี่ยนแปลงข้อมูลบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่ เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ นั้น

บัดนี้ เทศบาลตำบลตาเกา ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายใน เขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเสร็จสิ้นแล้ว อาศัยอำนาจตามมาตรา ๓๐ และ ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับข้อ ๒๓ - ข้อ ๒๕ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลตาเกา จึงขอประกาศ บัญชีรายการที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๓) เฉพาะรายที่สำรวจเพิ่มเติม และรายที่มีการเปลี่ยนแปลงข้อมูล บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๓) เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ไว้ ณ ที่ทำการเทศบาลตำบลตาเกา เป็นเวลา ๓๐ วัน พร้อมทั้งได้จัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้กับผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบถึง รายการทรัพย์สินของท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ทั้งนี้ ขอให้ท่านทำการตรวจสอบรายการข้อมูลบัญชีรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ดังกล่าวว่าถูกต้องหรือไม่ หากตรวจสอบพบว่ามีรายการใดไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วน ท่านสามารถ เขียนคำร้องเพื่อขอแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้องได้ ตามมาตรา ๓๒ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ. ๒๕๖๒ ณ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลตาเกา หรือสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๕-๔๒๙๓๙๖ หรือจากเว็บไซต์เทศบาลตำบลตาเกา ([www.takao.go.th](http://www.takao.go.th)) ในวันและเวลาราชการ (เวลา ๐๘.๓๐ - เวลา ๑๖.๓๐ น.)

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายสมยศ โมลานิษฐ์)  
นายกเทศมนตรีตำบลตาเกา

[illegible][illegible]



[illegible][illegible]

[illegible][illegible]



பா.தி.த். சா

จาก ๑ แผ่น

หน้า ๑ จาก ๒

1000000

| รายการที่ดิน |                    |               |                                     |                      |               |                              |           |       |                           | รายการสิ่งปลูกสร้าง |                                                       |                                                               |                                                              |                                 |                              |       |                                    |          |                                 |
|--------------|--------------------|---------------|-------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|-----------|-------|---------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-------|------------------------------------|----------|---------------------------------|
| ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | ตำแหน่งที่ดิน | หน้า<br>ที่<br>(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | จำนวนเนื้อที่<br>ไร่ | งาน<br>ค.ร.ว. | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.) |           |       | ใช้<br>ประโยชน์<br>ประเภท | ที่<br>เลขที่       | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตามบัญชี<br>กรม<br>รักรั) | ลักษณะ<br>สิ่ง<br>ปลูกสร้าง<br>(ตึก/ไม้/<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ขนาดพื้นที่<br>รวม<br>ของ<br>สิ่ง<br>ปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.)    | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)    |                              |       | อายุ<br>โครงสร้าง<br>อาคาร<br>(ปี) | หมายเหตุ |                                 |
|              |                    |               |                                     |                      |               | ประกอบ<br>อาคาร<br>กรรม      | อยู่อาศัย | อื่นๆ |                           |                     |                                                       |                                                               |                                                              | ว่างเปล่า/<br>ไม่ทำ<br>ประโยชน์ | ประกอบ<br>อาคาร<br>อยู่อาศัย | อื่นๆ |                                    |          | ว่างเปล่า/<br>ไม่ทำ<br>ประโยชน์ |
| โฉนด         | 8854               | 147           | 7867                                | 0                    | 1             | 89                           |           |       |                           | 120                 | 1634                                                  | 179<br>(บ้านปลูก)                                             | 106-<br>บ้านก่ออิฐครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้ครึ่งอิฐครึ่ง<br>รักรั | ครึ่งตึกครึ่งไม้                | 309                          | 96    | 96                                 | 33       |                                 |
|              |                    |               |                                     |                      |               |                              |           |       |                           |                     |                                                       | รักรั 1-2                                                     |                                                              |                                 | 96                           |       |                                    |          |                                 |
|              |                    |               |                                     |                      |               |                              |           |       |                           |                     |                                                       | รักรั 1-2                                                     | 112                                                          | 112                             |                              |       |                                    |          |                                 |
|              |                    |               |                                     |                      |               |                              |           |       |                           |                     |                                                       | รักรั 2-2                                                     | 80                                                           | 80                              |                              |       |                                    |          |                                 |
|              |                    |               |                                     |                      |               |                              |           |       |                           |                     |                                                       | รักรั 1-2                                                     | 21                                                           | 21                              |                              |       |                                    |          |                                 |
|              |                    |               |                                     |                      |               |                              |           |       |                           | 39                  |                                                       |                                                               |                                                              |                                 |                              |       |                                    |          |                                 |
|              |                    |               |                                     |                      |               |                              |           |       |                           |                     | 10                                                    | 1636                                                          | บ้านปลูก 50-<br>ไร่โฉนดรักรั                                 | ตึก                             | 6                            | 6     | 9                                  |          |                                 |

[illegible][illegible]